

# MĚSTSKÝ ÚŘAD LANŠKROUN

## Odbor životního prostředí



nám. J. M. Marků 12  
Lanškroun - Vnitřní Město  
563 01 Lanškroun  
www.lanskroun.eu

Oprávněná úřední osoba: Ing. Jaroslava Urbanová  
Telefon: 465 385 284  
E-mail: jaroslava.urbanova@lanskroun.eu  
Sp. značka: OŽP/16002/2024/JUr  
Počet listů dokumentu: 2  
Počet listů příloh:  
Sp. znak: 221.1.3  
SK. zn.: A/5  
Čj.: MULA 16532/2024

Ing. Radek Kopecký  
IČ: 09049312  
Kozinova 115  
563 01 Lanškroun

V Lanškrouně 10.06.2024

### Z Á V A Z N É   S T A N O V I S K O

**k umístění stavby nebo využití území do 30 m od okraje lesních pozemků.**

Městský úřad Lanškroun, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů příslušný podle ustanovení § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) v platném znění, **vydává** dle ust. § 14 odst. 2 lesního zákona a § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád

### s o u h l a s

s umístěním stavby: „**Chodník v ulici Na Větru v Lanškrouně**“ ve vzdálenosti do 30m od okraje lesních pozemků:

k.ú Lanškroun

p.č. KN 3265/1 - lesní pozemek, vlastník ČR, právo hospodařit s majetkem státu Lesy ČR, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové - Nový Hradec Králové  
p.č. KN 3352/1 – Vlastník Ing. Jakub Stejskal, Veverří 316/58, 602 00 Brno

**pozemků určených k plnění funkcí lesa**, za těchto podmínek:

1. Je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v § 13 lesního zákona.
2. Veškerý materiál, výkopky zeminy, stavební materiál ani jiný materiál nesmí být ukládán na pozemky určené k plnění funkcí lesa.
3. Samotnou demolicí nedojde k žádnému kácení ani poškození lesních stromů (nadměrných ani podzemních částí) na lesních pozemcích ani na hranicích lesních pozemků.
4. Vše v souladu a v rozsahu dle předložené dokumentace.
5. Při realizaci musí být dodrženy požární předpisy, zvláště § 20 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o



- změně a doplnění některých zákonů, zákaz některých činností v lese a v jeho ochranném pásmu.
6. Nebude znemožněn nebo omezen přístup na lesní pozemky, užíváním pozemku dle záměru nedojde ke zhoršení půdních, hydrologických, či jiným poměrů u PUPFL.
  7. Případný vstup na lesní pozemek z důvodu spojeného s realizací záměru bude vlastníkově lesního pozemku oznámen předem a s dostatečným předstihem.
  8. Žadatel je tímto upozorněn na skutečnost nebezpečí blízkosti lesních porostů a na to, že stavba a samotný její provoz není a nebude důvodem předčasného odtěžení nebo těžby dřevin na dotčeném lesním pozemku.
  9. Budou dodrženy všechny podmínky stanovené mezi investorem a vlastníkem lesních pozemků, **budou dodrženy všechny podmínky stanovené ve vyjádření OLH dotčeného lesního pozemku - Lesy ČR, LS Lanškroun, Dobrovského 56, 563 01 Lanškroun, č.j. LCR163/001117/2024 ze dne 10.05.2024**
  10. Vznikne-li současně, nebo případně budoucímu vlastníku dotčeného lesního pozemku jakákoliv majetková újma z důvodu stavby nebo s ní spojené činnosti, je stavebník vlastníkově lesního pozemku povinen tuto újmu nahradit. Stavebník je povinen při realizaci záměru co nejvíce šetřit práva vlastníka lesního pozemku.
  11. MěÚ Lanškroun, odbor ŽP, současný, ani případně budoucí vlastníci dotčených lesních pozemků, ani OLH dotčených lesních pozemků v k.ú. Lanškroun neodpovídají za případné škody způsobené lesním provozem nebo přírodními vlivy a živly (pád stromů, částí korun, větví, vývraty).

Souhlas se uděluje na dobu platnosti územního rozhodnutí, v případě, že se nevydává, stavebního povolení.

**Správní orgán upozorňuje žadatele a investora stavby, že podle ust. § 22 odst. 1 lesního zákona jsou vlastníci nemovitostí nebo investoři staveb a zařízení povinni provést na svůj náklad nezbytně nutná opatření, kterými jsou nebo budou jejich pozemky, stavby a zařízení zabezpečeny před škodami způsobenými zejména sesuvem půdy, padáním kamenů, pádem stromů nebo jejich částí, přesahem větví a kořenů, zastíněním a lavinami z pozemků určených k plnění funkcí lesa.**

**Vzhledem k uvedenému OSSL upozorňuje vlastníky lesního pozemku na skutečnost, že podle ustanovení § 2897 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník je možné uzavřít s investorem akce smlouvou o vzdání se práva domáhat se náhrady škody vzniklé na pozemku. Vlastníci lesního pozemku mohou své případné připomínky uplatnit jako účastníci řízení (ustanovení § 85 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů – dále jen „stavební zákon“) při územním řízení.**

Tento souhlas je vydáván ve znění zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, a to na základě a v souladu s § 334a zákona č. 283/2021 Sb, stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

### Odůvodnění

Dne 31.05.2024 byla Městskému úřadu v Lanškrouně, odboru životního prostředí doručena žádost od: Města Lanškroun, nám. J.M.Marků 12, 563 01 Lanškroun, které je zastoupeno na základě plné moci Ing. Radkem Novotným, Kozinova 115, 563 01 Lanškroun o souhlas se stavbou: **„Chodník v ulici Na Větru v Lanškrouně“ ve vzdálenosti do 30m od okraje lesních pozemků** k.ú. Lanškroun p.č. KN 3265/1 - lesní pozemek, vlastník ČR, právo hospodařit s majetkem státu Lesy ČR, s.p., Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové - Nový Hradec Králové a p.č. KN 3352/1 – Vlastník Ing. Jakub Stejskal, Veveří 316/58, 602 00 Brno pozemků určených k plnění funkcí lesa.



Stavba spočívá ve výstavbě chodníku pro bezpečnější průchod chodců.

Stavba bude realizována v souladu s dodanou dokumentací. Souhlasy vlastníků dotčených lesních pozemků s výše uvedenou stavbou jsou součástí spisu, stejně jako vyjádření LS Lanškroun, která na dotčených lesních pozemcích vykonává odborného lesního hospodáře. Orgán státní správy lesů došel k názoru, že záměr nebude mít vliv na životní prostředí ani na hospodaření v dotčených lesních porostech, nedojde k poškození ani kácení lesních dřevin a nebude narušen jejich kořenový systém a rozhodl se po zvážení podané žádosti, posouzení obsahu podání udělit tuto výjimku a vydává souhlasné závazné stanovisko k záměru výše uvedené stavby.

**Souhlas vydávaný jako podklad pro rozhodnutí o umístění stavby nebo územní souhlas a dále pro rozhodnutí o povolení stavby, zařízení nebo terénních úprav anebo jejich ohlášení je závazným stanoviskem podle správního řádu a není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a je závazné pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu.**

**Z tohoto důvodu upozorňujeme vlastníka dotčeného lesního pozemku, že v případě požadování informací o stavbě, stanovení podmínek nebo případném podání námitek ke stavbě v ochranném pásmu lesa, (tj. do vzdálenosti 30m od okraje lesního pozemku), je nutné se obracet na příslušný stavební úřad jako účastník řízení dle §27 odst. 2 správního řádu.**

Doručí se:

Ing. Radek Kopecký, Kozinova 115, 563 01 Lanškroun

### **Na Vědomí:**

Městský úřad Lanškroun – Odbor stavební úřad

Lesy ČR, s.p. LS Lanškroun, Dobrovského 56, 563 01 Lanškroun

Ing. Jaroslava Urbanová

referent odboru životního prostředí

„otisk úředního razítka“